

חיסונים פיננסיים
פארק ויצמן למדע,
בניין לב הני.צ.נ.,
רחוב גולדה מאיר 3,
נס ציונה, 74036

טלפון:
(08) 936-9800
פקס:
(08) 936-9801

www.immunities.co.il



ישראל מתייבשת? ממש לא!

ד"ר אדם רויטר, מנכ"ל

מפחידים אותנו שיתכן ושנת 2014 תהיה שוב שנת בצורת. תיכף נראה פרסומות בטלוויזיה שישראל שוב מתייבשת. במקביל, את העובדות הבאות יתכן ומנסים להסתיר מאיתנו:

1,650 מיליון מ"ק, מזה כ- 55% לצריכה ביתית, כ- 35% לחקלאות ופחות מ- 10% לתעשייה ומתקני ההתפלה לבדם (שורק, חדרה, פלמחים ואשדוד + מכוני התפלת מים מליחים בדרום) יכסו מעל 40% מהביקוש הזה.

לפני כעשור נעשתה טעות חיזוי מדהימה, קולוסאלית, שהניחה שצריכת המים בישראל (לא כולל קולחין לחקלאות) בשנת 2015 תגיע לכ- 2,500 מיליון מטר מעוקב (מ"ק), לעומת 1,350 מיליון מ"ק צריכה באותה עת. הטעות הזאת גרמה לכך שניתן אור ירוק לבנייה של סדרה אדירה של מתקני התפלה מהגדולים בעולם (מתקן ההתפלה בשורק הוא הגדול בעולם). תוצאות טעות החיזוי הללו מתבררות כעת. בשנת 2015 צריכת המים בישראל (נתון זה אינו כולל כ- 450 מיליון מ"ק מי קולחין שמופנים כולם לחקלאות) עומדת להיות בקושי

ז"א, עד לשנת 2015 למדינת ישראל ייווצרו מקורות היצע של מים ממתקני התפלה בהיקף של יותר מ- 700 מיליון מ"ק בשנה, לעומת אפס לפני 10 שנים. במקביל, חברת "מקורות" מספקת כ- 1,100 מיליון מ"ק מים המופקים מקידוחים. זהו היצע הגבוה בכ- 150 מיליון מ"ק ממה שהמדינה בכלל צריכה! הטעות הזו יצרה נס כלכלי שמקטין באופן דרמטי את התלות שלנו במי גשמים ושהינו גם בעל השלכות גיאופוליטיות חשובות.



ד"ר אדם רויטר, מנכ"ל ומייסד החברה, הינו בעל ניסיון של קרוב ל- 30 שנה. משמש כיועץ פיננסי וניהול סיכונים של רבות מהחברות הגדולות במשק. בעברו שימש כדילר הראשי של בנק ישראל בבורסה וכדירקטור וי"ר וועדות השקעה של גופים מוסדיים רבים. ד"ר אדם רויטר הינו ממיסדי תחום ניהול הסיכונים בישראל, חיבר ספרות מקצועית ענפה בתחום והינו בעל תואר ראשון בכלכלה ותואר שני ושלישי במנע"ס.

במקביל יש לומר, מזמן כבר לא נתקלתי בטעות חיזוי כלכלי כל כך קשה, פספוס כלפי מעלה של יותר מ-50% בנתוני מגמה, המתאפיינים בסטיית תקן נמוכה... תחזית של 2,500 מיליון מ"ק כשבפועל 1,650 מיליון מ"ק! הטעות הזו יצרה מצב פרדוקסלי שבישראל יש כיום עודפי מים. לא סתם עודפים אלא בכמויות כאלו עד כי משרד האוצר הנחה את מתקני ההתפלה להקטין את היקף הייצור בעשרות אחוזים כי יש הרבה יותר מדי!

למעשה, למדינת ישראל ישנן כעת כמויות מים המאפשרות לייצא אותם. הכניסו את זה טוב טוב לאוזניים, לא רק שישראל אינה מתייבשת, אלא שיש לה עודפי מים כך שהיא יכולה לייצא אותם לירדנים (והם מאד מעוניינים) או לחילופין להפסיק לשאוב מים מהכנרת, שהשאיבה ממנה מהווה בסך הכול 6% מהיצע המים שהמדינה זקוקה להם. אתם קוראים נכון, הכנרת, זו שאנו מסתכלים בכל שנה בחרדה על מפלסה, הינה מקור לששה אחוזים בלבד מהיצע המים בישראל!

אם ישתמשו בפחות מ-1% מהמים הללו, כ-12 מיליון מ"ק, ניתן יהיה להזרים בחזרה את כל המים החסרים בעשרת הנחלים הגדולים בישראל. תחשבו מה זה יכול לעשות לטבע, לנוף לצמחיה ולחיות הבר? ובעיקר לאיכות החיים שלנו. מדוע חברת מקורות ממשיכה לשאוב מהנחלים? מדוע היא מייבשת אותם? מדוע מקורות ממשיכה לשאוב מהכנרת? כי זה כאילו בחינם! אמנם העברת המים מהכנרת ונחלי הצפון למרכז הארץ ודרומה, באמצעות המוביל הארצי מחייבת שימוש באנרגיה רבה מאד (מתקני הולכת המים הינם צרכני האנרגיה הגדולים בישראל), זאת לעומת מתקני ההתפלה היושבים ברובם במרכז ודרום הארץ, אבל העיקר שמשאב המים עצמו הוא בחינם.

העובדה שהמדינה משלמת 1.75 ₪ על כל קוב למתקני ההתפלה אינה מבלבלת את פקידי האוצר. הם יחסכו את 21 מיליון השקלים הללו, שבניכוי הוצאות חשמל להובלת המים הינם כנראה רק 15 מיליון ש"ח ולא יזרימו את המים חזרה לנחלים.

שלא נתבשם מהנתונים, אנחנו מחויבים עדיין לשמור על "משמעת מים", אסור לנו לבזבז אותם וגם לא לנהוג בהם בחופשיות יתירה, אבל בקרוב ודאי תתחלנה שוב הכתבות בעיתונות על מפלס הכנרת הנמוך. ודאי יתחילו שוב הפרסומים על כך שישראל מתייבשת ויראו לנו את העור מתקלף מפניה של הדוגמנית היפה והם כבר יכינו את עם ישראל נפשית לעליית מחירי המים...

בכל מקרה, מה שבטוח הינו שהמדינה יכולה להתחיל להוזיל את עלויות המים לצרכנים גם אם תהיה שנת 2014 שנת בצורת! עליכם לזכור: חברת מקורות משלמת למתקני ההתפלה בממוצע 1.75 ₪ לכל קוב, בחוזים ארוכי טווח, תאגידי המים קונים את המים הללו ממקורות לפי 4 ₪ לכל קוב והם מוכרים לנו אותם בממוצע לפי 12 ₪ לקוב! ומכיוון שיש עודפי מים בישראל, אפשר להתחיל להוריד את המחירים!

המחלקה הכלכלית

המחלקה הכלכלית של קבוצת חיסונים פיננסיים צברה ידע וניסיון מקצועי רב בביצוע עבודות כלכליות, מימוניות וחשבונאיות במגוון רחב של תחומים, לרבות הערכת שווי חברות, הקצאת מחיר רכישה לנכסים מוחשיים ובלתי מוחשיים, בחינה לירידת ערך, בדיקות נאותות, הערכת שווי של התחייבויות פיננסיות ועסקאות בהן התמורה אינה במזומן, ליווי עסקאות במיזוגים ורכישות, הערכת שווי הוגן של מניה רגילה בחברה פרטית, חוות דעת מומחה-הכנת חוות דעת כלכליות ומימוניות לצרכים חשבונאיים, משפטיים ומיסויים וכן, הערכת שווי הוגן של מכשירים

פיננסיים מורכבים.

המחלקה הכלכלית נעזרת אד-הוק בעובדי יתר מחלקות הקבוצה, כך שמתקבל שיתוף פעולה מלא שממקסם את יכולת ההון האנושי והידע שנצבר בקבוצה.

פעילות קבוצת חיסונים פיננסיים מושתתת הן על כח אדם איכותי ומגוון שנבחר לאחר מיונים קפדניים ועובר תהליך הכשרה ארוך והן על מערכות ממוחשבות המצויות בחברה, אשר הוכיחו עצמן מול הרשויות השונות בארץ ובעולם. מערכות אלו מאפשרות לשאוב מידע איכותי בזמן אמת, ולבצע ניתוחים ועיבודים מורכבים.

איש קשר מחלקה כלכלית:

רו"ח כפיר לנדאו

אנליסט ראשי

טלפון: 08-9369800 שלוחה 814

מייל: kfir@immunities.co.il

איש קשר מחלקת ייעוץ:

רנן מטלפונקט

משנה למנכ"ל

טלפון: 08-9369800 שלוחה 836

מייל: renan@immunities.co.il

בין לקוחותינו:



חברת החשמל



Koor Industries Ltd.



מעט אודותינו...

קבוצת חיסונים פיננסיים הינה קבוצת הייעוץ הפיננסי - כלכלי מהגדולות בישראל. הקבוצה מעסיקה מעל 40 יועצי ניהול סיכונים פיננסיים, כלכלנים בכירים, רו"ח, מתמטיקאים, משפטנים, אנליסטים ומומחים מהאקדמיה בתחומי מחקר שונים. כוח האדם של החברה מצטיין, בין היתר, בגמישות מחשבתית, ביכולת גיבוש פתרונות יצירתיים ובמתן מענה מהיר בהתאם לדרישת הלקוח. החברה עוסקת במתן ייעוץ כלכלי ופיננסי למעל 500 חברות ציבוריות ופרטיות, שהיקף מחזורן השנתי הכולל עולה על 45% מהתוצר הישראלי. החברה מעניקה יעוץ ברמה האסטרטגית והטקטית, בשוק המט"ח, הכספים והאג"ח, ייעוץ השקעות בארץ ובחו"ל, הערכות שווי, תמחור נגזרים משובצים, קווי אשראי, הגנות וגידור מפני חשיפה לסיכוני מטבע, אינפלציה ומדדי סחורות.

קבוצת חיסונים פיננסיים ביצעה ביקורות ניהול סיכונים בגופים מוסדיים מטעם משרד האוצר, משמשת כיועצת לדייקטוריונים והנהלות מהגדולים במשק הישראלי כגון: חברת חשמל, חברת נמלי ישראל ועוד. כמו כן, קבוצת חיסונים פיננסיים מבצעת הערכות שווי ידע וטכנולוגיה עבור משרד התמ"ת - לשכת המדען הראשי ומספקת חוות דעת כלכליות עבור רשות המיסים.